

Số: 912/TB-CCTHADS

Tp Bến Tre, ngày 30 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ bản án số 08/2023/KDTM-ST ngày 01/06/2023; bản án số 11/2023/DSST ngày 17/02/2023; bản án số 36/2023/DSST ngày 31/3/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1162/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2023; số 1237/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2023; số 1273/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2023; số 04/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023; số 93/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre.

Căn cứ Thông báo số 789/TB-CCTHADS ngày 17/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá NoVa (đến thời điểm hiện tại chỉ có 01 hồ sơ).

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre đã báo cáo lãnh đạo đơn vị và thống nhất lựa chọn Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá NoVa (Chi nhánh Bến Tre – địa chỉ số 82/14, Nguyễn Huệ, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre).

Để ký hợp đồng thẩm định giá các tài sản đã kê biên gồm:

- **Quyền sử dụng đất:** Toàn bộ quyền sử dụng đất thuộc thửa số 6, tờ bản đồ số 10, diện tích là 47.5m²; thửa số 7, tờ bản đồ số 10, diện tích là 1.442.6m²; thửa số 9, tờ bản đồ số 10, diện tích là 909.9m²; thửa số 10, tờ bản đồ số 10, diện tích là 1.224.0m²; thửa số 706, tờ bản đồ số 10, diện tích là 1.262.6m²; thửa số 780, tờ bản đồ số 10, diện tích là 1.405,8m² tọa lạc tại xã Nhơn Thạnh, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre do bà Trần Thị Dung, sinh năm 1969 và ông Võ Văn Yêm, sinh năm 1966 – Cùng địa chỉ: số 680A ấp Nhơn Nghĩa, xã Nhơn Thạnh, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre đứng tên.

- **Công trình trên đất:**

Nhà ở: cột dầm bê tông cốt thép, xây tường bao, ngăn phòng, nền lát gạch ceramic, không trần, không mái. Có diện tích 128.7m².

Nhà xưởng có mái (nằm trong thửa đất số 10): cột dầm bê tông cốt thép, xây tường bao, nền lát gạch ceramic, Có diện tích 336.8m².

Nhà xưởng có mái (nằm trong thửa đất số 10, 780): cột dầm bê tông cốt thép, xây tường bao, nền lát gạch ceramic, Có diện tích 401.3m².

Nhà xưởng có mái (nằm trong thửa đất số 10, 780): cột dầm bê tông cốt thép, xây tường bao, nền lát gạch ceramic, Có diện tích 404.1m².

Hồ nước tròn: 06 cái.

Hồ nước hình chữ nhật: 03 cái.

Hàng rào: trụ đà bê tông cốt thép, xây tường cao 1,9m².

- **Cây trồng trên đất:** có 37 cây dừa trên 06 năm tuổi.

Vậy, thông báo cho bà Trần Thị Dung và ông Võ Văn Yên; Công ty Cổ phần Jupiter; bà Lê Thị Hồng Tươi; bà Huỳnh Thị Vân Thy và đề nghị Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá NoVa ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên của ông Yên, bà Dung theo quy định./.

Nơi nhận

- Công TTĐT Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- VKSND tp Bến Tre;
- Công ty TNHH TĐG NoVa;
- Người được thi hành án;
- Người phải thi hành án;
- Người có quyền và nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Thị Thuyền